



**Тульская область  
Муниципальное образование город Тула  
Тульская городская Дума  
5-го созыва**

31-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 23.11.2016

№ 31/796

О внесении изменения в решение Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/457 «О переименовании управления по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы и об утверждении Положения «Об управлении по городскому хозяйству администрации города Тулы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменение в решение Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/457 «О переименовании управления по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы и об утверждении Положения «Об управлении по городскому хозяйству администрации города Тулы», изложив Положение «Об управлении по городскому хозяйству администрации города Тулы», изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальных сайтах Тульской городской Думы, администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение  
к решению Тульской городской  
Думы от 23.11.2016 № 31/796

**Положение  
«Об управлении по городскому хозяйству администрации города Тулы»**

1. Общие положения

1.1. Управление по городскому хозяйству администрации города Тулы (далее - управление) является муниципальным казенным учреждением, отраслевым (функциональным) органом администрации города Тулы, проводящим политику в области жилищно-коммунального хозяйства, управления многоквартирными домами, энергосбережения, мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования город Тула от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по осуществлению контроля по обеспечению безопасности людей на водных объектах.

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тула, Уставом муниципального образования город Тула, настоящим Положением.

1.3. Управление обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, круглую печать, штамп и соответствующие бланки со своим наименованием с изображением герба города Тулы, лицевые счета в органах, осуществляющих исполнение бюджета, наделяется муниципальным имуществом на праве оперативного управления.

1.4. Управление в своей деятельности подотчетно заместителю главы администрации города - начальнику управления по городскому хозяйству.

1.5. Штатное расписание управления утверждается правовым актом администрации города Тулы. Положение об управлении по представлению главы администрации города Тулы утверждается Тульской городской Думой.

1.6. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами муниципального образования город Тула, юридическими и физическими лицами.

1.7. Работники управления являются муниципальными служащими и работниками, занимающими должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.

1.8. Местонахождение управления: 300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2.

1.9. Полное наименование управления - управление по городскому хозяйству администрации города Тулы, сокращенного наименования не предусмотрено.

2. Задачи управления

- 2.1. Управление решает следующие задачи:
- решение вопросов в области коммунального хозяйства;
  - решение вопросов в области жилищного хозяйства;
  - решение вопросов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
  - координация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования город Тула от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
  - координация работы по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры;

- координация вопросов в области управления многоквартирными домами и реформирования жилищно-коммунального хозяйства;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

2.2. Иные задачи, в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Тульской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тула отнесенные к полномочиям органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства, гражданской защиты и спасательных работ, капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры, управления многоквартирными домами и реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

### 3. Функции и полномочия управления

3.1. Для реализации указанных задач управление в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляет следующие функции и полномочия:

- организация электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- подготовка к отопительному сезону;

- организация капитального ремонта муниципального жилищного фонда и общего имущества многоквартирных жилых домов;

- организация выполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

- обеспечение равных условий для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;

- координация взаимодействия управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных и иных потребительских кооперативов с органами местного самоуправления;

- консультирование населения по вопросам выбора способа управления многоквартирным жилым домом, создания товариществ собственников жилья;

- содействие повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организация обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;

- осуществление информационной поддержки жилищной реформы;

- разработка проектов нормативных правовых актов по вопросам взаимодействия с управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными потребительскими кооперативами с органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных жилых домах;

- ведение реестра управляющих организаций и товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город Тула;

- организация и проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

- проведение консультаций и семинаров по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

- подготовка документации на проведение закупки товаров, работ, услуг для

обеспечения муниципальных нужд, заключение муниципальных контрактов на основании Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на очередной финансовый год;

- ведение реестра учета муниципальных контрактов, с учетом информации, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), анализ цен, по которым осуществляются закупки;

- представление статистических и иных форм отчетности, касающихся деятельности жилищно-коммунального хозяйства;

- осуществление приема граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб по вопросам, касающимся функций и полномочий управления;

- разработка и реализация программы комплексного развития систем жилищно-коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Тула;

- участие в подготовке технических заданий по разработке организациями коммунального комплекса инвестиционных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

- осуществление контроля выполнения натуральных показателей производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

- осуществление финансового муниципального контроля подведомственных управлению учреждений;

- организация работы по формированию заявки на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда и общего имущества многоквартирных домов;

- организация работы по обеспечению равных условий для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;

- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории города Тулы от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

- осуществление мероприятий и контроля по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории муниципального образования город Тула;

- осуществление бюджетных полномочий главного распорядителя бюджетных средств в отношении подведомственных муниципальных учреждений;

- выполнение функций администратора доходов;

- ведение реестра расходных обязательств;

- выполнение иных функций и полномочий, отнесенных к задачам управления, на основании поручений главы администрации города Тулы.

### 4. Права управления

4.1. Для решения возложенных задач управление имеет право:

4.1.1. Взаимодействовать с отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации города Тулы, органами государственной власти, организациями по вопросам, относящимся к функциям и полномочиям управления.

4.1.2. Запрашивать и получать от органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц информацию по

вопросам, относящимся к функциям управления.

4.1.3. Пользоваться информационной базой данных администрации города Тулы и другими сетевыми ресурсами, использовать системы связи и коммуникации.

4.1.4. Взаимодействовать с юридическими и физическими лицами при разработке мероприятий и программ, относящихся к функциям управления.

4.1.5. Проводить и принимать участие в совещаниях, семинарах, конференциях по вопросам, относящимся к функциям управления.

4.1.6. Проводить работу с населением, в том числе и через средства массовой информации, по вопросам, относящимся к функциям управления.

4.1.7. Осуществлять консультации по вопросам, отнесенным к компетенции управления.

4.1.8. Выступать истцом и ответчиком в судебных органах в соответствии с действующим законодательством.

4.1.9. Осуществлять сбор, систематизацию и анализ статистических отчетов, информации, справок и других документов по вопросам, относящимся к функциям управления.

4.1.10. Принимать участие в разработке предложений по проекту прогноза социально-экономического развития и бюджета муниципального образования город Тула по вопросам, относящимся к функциям управления.

4.2. Осуществлять иные права в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тула, отнесенные к полномочиям органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства, гражданской защиты и спасательных работ, капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры, управления многоквартирными домами и реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

## 5. Организация деятельности управления

5.1. Деятельность управления осуществляется в соответствии с утвержденными планами работы администрации города Тулы.

5.2. Управление возглавляет заместитель главы администрации города - начальник управления по городскому хозяйству, замещающий высшую должность муниципальной службы.

5.3. Заместитель главы администрации города - начальник управления по городскому хозяйству назначается на должность и освобождается от должности главой администрации города Тулы.

5.4. Заместитель главы администрации города - начальник управления по городскому хозяйству в пределах своих полномочий:

5.4.1. Осуществляет общее руководство деятельностью управления, несет персональную, в том числе административную, ответственность за выполнение возложенных на управление задач и функций.

5.4.2. Издаёт приказы, согласовывает положения об отделах управления, должностные инструкции, организует контроль за их исполнением.

5.4.3. Представляет главе администрации города Тулы кандидатуры для назначения на должность и освобождения от занимаемой должности работников управления, замещающих должности муниципальной службы, работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.

5.4.4. Открывает и закрывает лицевые счета в органах, осуществляющих исполнение бюджета, является главным распорядителем бюджетных средств в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований.

5.4.5. Действует без доверенности от имени управления, представляет его интересы в

судебных органах, органах государственной власти, в организациях независимо от их форм собственности и ведомственной принадлежности.

5.4.6. Обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины, сохранность средств и материальных ценностей, защиту прав и интересов управления.

5.4.7. Принимает решения в пределах своих полномочий по регулированию вопросов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения.

5.4.8. Распоряжается бюджетными средствами управления в пределах доведенных лимитов бюджетных ассигнований.

5.4.9. Осуществляет иные полномочия, связанные с осуществлением задач и функций управления.

5.5. Заместитель главы администрации города - начальник управления по городскому хозяйству подотчетен и подконтролен главе администрации города Тулы, первому заместителю главы администрации города Тулы.

5.6. В подведомственном подчинении управления находятся муниципальные учреждения, определенные приложением (приложение к Положению), являющиеся неотъемлемой частью настоящего Положения.

## 6. Ответственность управления и его должностных лиц

6.1. Всю полноту ответственности за результаты деятельности управления, своевременность и качество выполняемых задач и функций, возложенных на управление настоящим Положением, несет заместитель главы администрации города - начальник управления по городскому хозяйству.

6.2. Сотрудники управления несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них должностных обязанностей, неисполнение правил внутреннего трудового распорядка в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

## 7. Имущество и финансирование деятельности управления

7.1. Имущество и средства управления являются муниципальной собственностью.

7.2. Управление осуществляет права владения, пользования имуществом и средствами в порядке и на условиях, установленных законодательством, настоящим Положением.

7.3. Источниками финансирования расходов управления по его содержанию являются средства бюджета муниципального образования город Тула. Финансирование расходов осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств.

## 8. Реорганизация и ликвидация управления

8.1. Реорганизация и ликвидация управления осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

8.2. При ликвидации управления документы по личному составу передаются на хранение в архивный фонд по месту нахождения управления.

Приложение  
к Положению «Об управлении  
по городскому хозяйству  
администрации города Тулы»

Перечень  
подведомственных муниципальных учреждений

1. Муниципальное учреждение «Центр гражданской защиты и спасательных работ города Тулы».