



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва**

37-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 29 июня 2022 г.

№ 37/814

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 15 июля 2020 г. № 12/247

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 15 июля 2020 г. № 12/247, следующие изменения:

- 1) пункт 2 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:
«г) на основании особых условий определения размера арендной платы.»;
- 2) пункт 4 дополнить подпунктами 4.1, 4.2 следующего содержания:

«4.1. Годовой размер арендной платы по договору аренды, заключенному без проведения торгов, за пользование земельным участком, предоставленным для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

- а) Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;
- б) инвалидам, имеющим I группу инвалидности, а также лицам, имеющим II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;
- в) инвалидам с детства;
- г) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

д) физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с пунктами 1 - 4 статьи 13 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

е) физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

ж) физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

з) физическим лицам, пользующимся льготами по уплате земельного налога в соответствии с решением Тульской городской Думы от 13.07.2005 № 68/1311 «О земельном налоге».

В случае предоставления лицам, указанным в настоящем подпункте, двух и более земельных участков размер арендной платы, установленный настоящим пунктом, применяется в отношении одного земельного участка по выбору арендатора для каждого вида разрешенного использования.

4.2. Годовой размер арендной платы за пользование земельным участком, предоставленным в аренду муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования город Тула, устанавливается в размере земельного налога с предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа, за исключением случаев, когда в соответствии с федеральным законом такое согласие не требуется.».

3) в пункте 9 слова «за каждый день просрочки» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Положения подпункта 3 пункта 1 настоящего решения применяются к правоотношениям, возникшим с 16 июля 2020 года.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева