



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва**

64-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2019

№ 64/1550

О передаче в аренду посредством проведения аукциона нежилого муниципального здания, являющегося объектом культурного наследия и находящегося в неудовлетворительном состоянии, расположенного по адресу г. Тула, ул. Металлистов, д. 15

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «О порядке предоставления муниципального имущества муниципального образования город Тула в аренду», утвержденным решением Тульской городской Думы от 29.06.2011 № 27/537, Порядком установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемого объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии относящегося к муниципальной собственности муниципального образования город Тула, утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1303, на основании Устава муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду посредством проведения аукциона, открытого по составу участников, сроком на 49 (сорок девять) лет по начальной цене 1 (один) рубль без учета НДС в год за один объект культурного наследия нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия и находящееся в неудовлетворительном состоянии, расположенное по адресу: г. Тула, ул. Металлистов, д.15, нежилое здание, 1 – этажное, лит. А, общей площадью 136,9 кв.м., с кадастровым номером 71:30:050101:208, является объектом культурного наследия федерального значения «Дом жилой, XIX в.».

Вышеуказанное нежилое здание передается для использования в качестве объекта торговли, организации общественного питания, гостиницы и культурно-развлекательных целей.

Арендатор обязан выполнить требования, установленные Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукцион по продаже права заключения договора аренды муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.npcity.tula.ru>), Тульской городской Думы и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



Ю.И. Цкипури