



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума

5-го созыва

40-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 19.07.2017

№ 40/985

Г
О передаче в аренду акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей» комплекса движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Тула «Ремжилхоз»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О порядке предоставления муниципального имущества муниципального образования город Тула в аренду», утвержденным решением Тульской городской Думы от 29.06.2011 № 27/537, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей» (далее – АО «Тулатеплосеть») в аренду сроком на три года комплекс движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения (приложение), находящийся на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» (далее – МУП «Ремжилхоз»).

Имущество передается для использования в целях снабжения тепловой энергией потребителей города Тулы.

2. Установить размер арендной платы в размере 41773597 (сорок один миллион семьсот семьдесят три тысячи пятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек с учетом НДС сроком на три года в соответствии с отчетом независимого оценщика ООО КГ «Новая Парадигма» № О/01.07.2017/РЖХ от 01.07.2017.

3. МУП «Ремжилхоз» в 40-дневный срок со дня принятия настоящего решения заключить в установленном порядке договор аренды комплекса движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения с АО «Тулатеплосеть». При незаключении договора в указанный срок решение утрачивает силу.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

5. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>) и Тульской городской Думы в сети Интернет.

6. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 19.07.2017 № 40/985

**Комплекс
движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения,
находящийся на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного
предприятия муниципального образования город Тула «Ремжилхоз»**

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Дата принятия к учету	Рыночная стоимость с учетом износа, руб.
1	УСТАНОВКА РЫБОЗАЩИТНЫХ УСТРОЙСТВ НА НАСОСНОЙ СТАНЦИИ №1, р-н Трампарка	T00704314	31.03.2012	1 572 800
2	ЧАСТОТНЫЙ ПРЕОБРАЗОВАТЕЛЬ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ №1, район Трампарка	T00704315	31.03.2012	332 100
3	ЧАСТОТНЫЙ ПРЕОБРАЗОВАТЕЛЬ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ №2, Щегловская засека, 12	T00704316	31.03.2012	332 100
4	АВТОМАТИКА ДЛЯ РЕЗЕРВУАРОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ВОДЫ №1, №2 Щегловская засека, 31	T00704317	31.03.2012	149 758
5	МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЕ РЕЗЕРВУАРОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ВОДЫ №1, №2 Щегловская засека, 31	T00704318	31.03.2012	332 411
6	Насос Д-320/50 75 кВт	T00704657	01.08.2014	139 259
7	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, УЛ.ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.12, Лит.АА1А2 - 321,4м2	2526	31.10.2008	10 133 571
8	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ (НАСОСНАЯ), ПРОЛЕТАРСКИЙ Р-Н, Р-Н ТРАМПАРКА, Лит.АА1а - 92,1м2	2527	31.10.2008	1 842 555
9	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ВОДОПРОВОД 262 М (16:4:231)	2497	31.10.2008	40 594
10	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ВОДОПРОВОД 5175 М (16:4:232)	2498	31.10.2008	406 273

11	СЕТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (16:4:235)	2518	31.10.2008	451 329
12	НАСОС АГРЕГАТ 1-Д 315 с эл. дв. 90 кВт	2502	31.10.2008	103 330
13	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ Д-315/50, с эл.дв.75кВт	T0010000353	01.03.2011	103 878
14	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ Д-320/50, с эл. дв.75кВт	T0010000354	01.03.2011	103 878
15	ЕМКОСТЬ ЗАПАСА ИСХОДНОЙ ВОДЫ V=1570куб.м	T0010000355	01.03.2011	1 030 201
16	ЕМКОСТЬ ЗАПАСА ИСХОДНОЙ ВОДЫ V=350куб.м	T0010000356	01.03.2011	346 230
17	ТРАНСФОРМАТОР 400 кВт 6кВ	T00704647	01.06.2014	149 940
18	ТРАНСФОРМАТОР 400 кВт 6кВ	T00704648	01.06.2014	149 940
19	ЗДАНИЕ ТП-35, УЛ.ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.12, 54,0м2	T00704649	01.06.2014	1 607 122
20	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ СЭ 1250-140-11 с эл.двигателем 630 кВт	T00704501	11.07.2013	1 787 500
21	Двухтрубная т/трасса от кот.до тепловой камеры на ул. Вильямса, в т.ч.: Д=820-1354м., Д= 720- 1580м	T0071325	11.07.2016	9 336 441
22	ФИЛЬТРЫ № 2 (16:4:233)	T0071403	07.04.2017	3 334
23	ФИЛЬТРЫ № 3 (16:4:233)	T0071404	07.04.2017	3 334
24	ФИЛЬТРЫ № 4 (16:4:233)	T0071405	07.04.2017	3 334
25	ФИЛЬТРЫ № 5 (16:4:233)	T0071406	07.04.2017	3 334
26	ФИЛЬТРЫ № 6 (16:4:233)	T0071407	07.04.2017	3 334
27	ФИЛЬТРЫ № 7 (16:4:233)	T0071408	07.04.2017	3 334
28	ФИЛЬТРЫ № 8 (16:4:233)	T0071409	07.04.2017	3 334

29	ФИЛЬТРЫ № 9 (16:4:233)	T0071410	07.04.2017	3 334
30	ФИЛЬТРЫ № 10 (16:4:233)	T0071411	07.04.2017	3 334
31	ФИЛЬТРЫ № 11 (16:4:233)	T0071412	07.04.2017	3 334
32	ФИЛЬТРЫ № 12 (16:4:233)	T0071413	07.04.2017	3 334
33	ФИЛЬТРЫ № 13 (16:4:233)	T0071414	07.04.2017	3 334
34	ФИЛЬТРЫ № 14 (16:4:233)	T0071415	07.04.2017	3 334
35	ФИЛЬТРЫ № 15 (16:4:233)	T0071416	07.04.2017	3 334
36	ФИЛЬТРЫ № 16 (16:4:233)	T0071417	07.04.2017	3 334
37	ФИЛЬТРЫ № 17 (16:4:233)	T0071418	07.04.2017	3 334
38	КАМЕРА КСО в КТПУ 2*100, №1	T00704319	31.03.2012	405 822
39	КАМЕРА КСО в КТПУ 2*100, №2	T00704320	31.03.2012	405 822
40	Насос SEAR 80/90 18,5 кВт	T00704650	01.08.2014	8 195
41	Насос АИР 160S (К90-35) 15 кВт	T00704651	01.08.2014	2 651
42	Деаэратор вакуумно-атмосферный "АВАКС" №1 производительность 50 м3	T00704652	01.08.2014	424 830
43	Деаэратор вакуумно-атмосферный "АВАКС" №2 производительность 30 м3	T00704653	01.08.2014	295 540
44	Эжектор водоструйный ЭВ №1	T00704654	01.08.2014	7 029
45	Эжектор водоструйный ЭВ №2	T00704655	01.08.2014	7 029
46	Насос Д-320/50 75 кВт	T00704656	01.08.2014	104 300
47	Емкость V-60м3	T00704658	01.08.2014	15 303
48	Емкость приемник солевого раствора V-23м3	T00704659	01.08.2014	40 254
49	Емкость приемник солевого раствора V-20м3	T00704660	01.08.2014	40 254
50	Емкость деаэрационная V-25м3	T00704661	01.08.2014	25 602
51	Емкость деаэрационная V-80м3	T00704662	01.08.2014	56 678
52	Кабель АСБ 3*70 (СН-1) 80 м	T00704663	01.08.2014	3 092
53	Кабель АСБ 3*70 (СН-2) 80 м	T00704664	01.08.2014	3 092
54	Кабель АСБ 3*70 (СН-3) 80 м	T00704665	01.08.2014	3 092
55	Кабель АСБ 3*70 (СН-4) 80 м	T00704666	01.08.2014	3 092
56	Кабельная линия АСБ 3*150 (фидер-29) 1100 м	T00704667	01.08.2014	407 193
57	Кабельная линия АСБ 3*150 (фидер-36) 1100 м	T00704668	01.08.2014	407 193
58	Кран-балка 5 т	T0010000387	01.03.2011	54 532
59	Кран-балка 3 т	T0010000388	01.03.2011	43 652
60	ТРУБА ДЫМОВАЯ Н-60м (Щегловская засека, 31)	T0010000389	01.03.2011	4 968 995
61	КОТЕЛ ВОДОГРЕЙНЫЙ КВ-ГМ-58,2-150	T00704568	18.11.2013	6 463 185
62	Т/ТРАССА ОТ ВРЕЗКИ В СУЩЕСТВУЮЩУЮ ТЕПЛОТРАССУ ДО ВВОДА В ЗДАНИЯ,	T0010000150	01.10.2009	2 540 456

	УЛ.ХВОРОСТУХИНА,11, 305,6м,Лит.1			
63	Сетевой насос №2 СЭ-1250-140-01 с эл. двигателем А4-400У-4 630 кВт 1450 об/мин 6 кВ	T00704510	24.06.2013	1 787 500
64	Сетевой насос №3 СЭ-1250-140-01 с эл. двигателем А4-400У-4 630 кВт 1450 об/мин 6 кВ	T00704511	24.06.2013	1 787 500
65	Трансформатор ТМГ 1000/6/0,4	T00704790	31.03.2015	460 750
66	Трансформатор ТМГ 1000/6/0,4	T00704791	31.03.2015	460 750
67	КОТЕЛНАЯ, УЛ.ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.31, Лит.А20-А35, а15 - 7262,5м2	2525	31.10.2008	124 920 105
68	ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ СЕТЬ 510 М (16:4:230)	2496	31.10.2008	355 782
69	ПОДЗЕМНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ (16:5:234)	2517	31.10.2008	1 058 518
70	РЕЗЕРВУАР ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ВОДЫ 1000 КУБ.Г (16:5:106)	2524	31.10.2008	1 903 125
71	ФЕКАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ СЕТЬ 384 М (16:4:229)	2493	31.10.2008	146 389
72	КОТЕЛ ВОДОГРЕЙНЫЙ В КОМПЛЕКТЕ СО ЩИТОМ (16:5:104)	2521	31.10.2008	1 073 490
73	КОТЕЛ ВОДОГРЕЙНЫЙ птвм 50 (16:5:102)	2519	31.10.2008	2 590 068
74	КОТЕЛ ПАРОВОЙ (16:5:105)	2522	31.10.2008	91 051
75	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2500	31.10.2008	27 554
76	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2501	31.10.2008	27 554
77	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ КМ 90/50 с эл. дв. 15 кВт	2505	31.10.2008	20 831
78	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ КМ 90/50 с эл. дв. 22 кВт	2506	31.10.2008	24 512
79	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ ВК 2/26 с эл.дв. 5,5 кВт	2507	31.10.2008	29 299
80	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ ВК 2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2508	31.10.2008	29 299

81	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/250 с эл. дв. 18,5 кВт	2509	31.10.2008	39 274
82	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/250 с эл. дв. 18,5 кВт	2510	31.10.2008	39 274
83	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ 2К2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2511	31.10.2008	55 104
84	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 20/30 с эл. дв. 5,5 кВт	2512	31.10.2008	10 786
85	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К-80/50/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2513	31.10.2008	76 204
86	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К-80/80/50/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2514	31.10.2008	76 204
87	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К-100/65/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2515	31.10.2008	27 554
88	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ ВК-2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2516	31.10.2008	29 299
89	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ (СКЛАД СОЛИ), ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.31, Лит.ВВ1 -586,9м2	2528	31.10.2008	7 454 580
90	ПОДСТАНЦИЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ КТПУ 2Х100 Щегловская засека, д.31	2495	31.10.2008	112 000
91	ФИЛЬТР № 1 (16:4:233)	2499	31.10.2008	1 688
92	Узел запорной арматуры на вводе газопровода в котельную	T00704769	31.12.2014	1 050 988
93	Узел запорной арматуры на вводе газопровода в котельную	T00704770	31.12.2014	1 050 988
94	ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ О ПОЖАРЕ	T0010000346	31.10.2010	216 386
95	ДЫМОСОС ДН-21, с эл.дв.90кВт, (котел №3)	T0010000350	01.03.2011	41 380
96	ДЫМОСОС ДН-21/2, с эл.дв.160кВт, (котел №1)	T0010000351	01.03.2011	52 965
97	ВЕНТИЛЯТОР ДУТЬЕВОЙ 75 кВт (котел №3)	T0010000352	01.03.2011	61 842
98	ДЫМОСОС ДН-21/2, с эл.дв.160кВт, (котел №2)	T0010000362	01.03.2011	52 965
99	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ СЭ-1250 №4	T0011314334	03.11.2011	1 787 500

100	Насосный агрегат ЦНСГ 38/176 №1 с эл.дв. 30х3000.	T0010000554	15.07.2011	71 050
101	Теплообменник №1 NT 150 LHV/CD 10 (сер.05/121656) 41 секция	T00704627	01.06.2014	186 836
102	Теплообменник №2 VT 20 HVL/CDS (сер.0312821) 69 секция	T00704628	01.06.2014	96 820
103	ТРАНСФОРМАТОР 1000 кВт 10кВ	T00704629	01.06.2014	123 465
104	ТРАНСФОРМАТОР 1000 кВт 10кВ	T00704630	01.06.2014	164 620
105	КАМЕРА КСО	T00704631	01.06.2014	21 745
106	КАМЕРА КСО	T00704632	01.06.2014	21 745
107	КАМЕРА КСО	T00704633	01.06.2014	21 745
108	КАМЕРА КСО	T00704634	01.06.2014	12 426
109	КАМЕРА КСО	T00704635	01.06.2014	12 426
110	КАМЕРА КСО	T00704636	01.06.2014	12 426
111	КАМЕРА КСО	T00704637	01.06.2014	12 426
112	КАМЕРА КСО	T00704638	01.06.2014	12 426
113	КАМЕРА КСО	T00704639	01.06.2014	12 426
114	КАМЕРА КСО	T00704640	01.06.2014	12 426
115	КАМЕРА КСО	T00704641	01.06.2014	12 426
116	КАМЕРА КСО	T00704642	01.06.2014	12 426
117	КАМЕРА КСО	T00704643	01.06.2014	12 426
118	КАМЕРА КСО	T00704644	01.06.2014	12 426
119	КАМЕРА КСО	T00704645	01.06.2014	12 426
120	КАМЕРА КСО	T00704646	01.06.2014	12 426