



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва

53-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 27 сентября 2023 г.

№ 53/1182

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2023 год, утвержденный решением Тульской городской Думы от 30 ноября 2022 г. № 43/910

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула Тульская городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2023 год, утвержденный решением Тульской городской Думы от 30 ноября 2022 г. № 43/910, следующие изменения:

1) в части 6 «Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2023 году»:

а) в таблице подпункта 1 «Способ приватизации – продажа на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене»:

в строках 1, 2, 4 в столбце «Срок приватизации» слова «2 квартал» заменить словами «4 квартал»;

позицию 10 исключить;

в строках 3, 5-7, 9, 11, 13-17 в столбце «Срок приватизации» слова «3 квартал» заменить словами «4 квартал»;

дополнить позициями 27-41 следующего содержания:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв. м (протяженность, п. м)	Срок приватизации
27	Нежилое здание Красный уголок с кадастровым номером 71:14:010604:795, этаж 1, в том числе подземных 0, лит. М	Тульская область, Ленинский район, Рождественский с.о., пос. Рождественский	87,3	4 квартал 2023 года

	Нежилое здание Водогрейка с кадастровым номером 71:14:010604:803, этаж 1, в том числе подземных 0, лит. У		26,8	
	Нежилое здание Навес для мастерской с кадастровым номером 71:14:010604:794, этаж 1, в том числе подземных 0, лит. Ф		270,9	
	Земельный участок, кадастровый номер 71:14:010604:1231, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, ремонт автомобилей, склады		4309 +/-23	
28	Нежилое здание, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0 кадастровый номер: 71:30:050203:541, объект культурного наследия (охранное обязательство утв. приказом инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 20.04.2022 № 42)	Тульская область, г. Тула, р-н Центральный, ул. Пирогова, д. 24	343,1	4 квартал 2023 года
	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:050203:2435, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление	г. Тула, Центральный район, ул. Пирогова, д. 24	821 +/-10	
29	Нежилое здание, лит. А, а, количество этажей - 3, в том числе подземных - 1, кадастровый номер:	Тульская область, г. Тула, Центральный район,	393	4 квартал 2023 года

	71:30:050201:2712, объект культурного наследия (приказ инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 19.09.2019 № 144, охрannое обязательство № 49-19)	ул. Пушкинская/ул. Ф. Энгельса, д. 25/61		
	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:050201:165	г. Тула, Центральный район, ул. Пушкинская, д. 25/ул. Ф. Энгельса, д. 61 (лит. А)	644	
30	Нежилое здание, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:030106:249, объект культурного наследия (приказ инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 19.11.2021 № 138)	Тульская область, г. Тула, р-н Пролетарский, ул. Демидовская плотина, д. 15	333	4 квартал 2023 года
	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:030106:846, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, гостиничное обслуживание, общественное питание, магазины		1045+/-7	
31	Нежилое здание, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:010229:3029, объект культурного наследия (приказ инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного	Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская/ул. Луначарского, д. 7/12	512,1	4 квартал 2023 года

	наследия от 04.09.2019 № 136, охрannое обязательство № 46-19 от 04.09.2019)			
	Нежилое здание, количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:010229:3031	Тульская область, г. Тула, Зареченский р-н, ул. Октябрьская/ ул. Луначарского, д. 7/12	71,7	
	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:010229:3331	Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская/ ул. Луначарского, д. 7/12	1027+/-11	
32	Нежилое помещение, этаж - 1, кадастровый номер: 71:30:010229:3107 объект культурного наследия (приказ инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 04.09.2019 № 136, охрannое обязательство № 46-19 от 04.09.2019)	Тульская область, г. Тула, Зареченский р-н, ул. Октябрьская/ ул. Луначарского, д. 7/12	108,1	4 квартал 2023 года
33	Нежилое здание, количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:050205:826, объект культурного наследия (охрannое обязательство утв. приказом инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 23.07.2021 № 81)	Тульская область, г. Тула, Центральный р-н, ул. Оборонная/ул. П. Алексеева, д. 90/4	37,5	4 квартал 2023 года
	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:050205:2124, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования:		111+/-4	

	магазины, деловое управление, ритуальная деятельность			
	Нежилое здание, количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:050205:845, объект культурного наследия (охранное обязательство утв. приказом инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 23.07.2021 № 81)	Тульская область, г. Тула, ул. Оборонная/ул. П. Алексеева, д. 90/4	150,4	4 квартал 2023 года
34	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:050205:1620, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины, деловое управление, ритуальная деятельность	Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Оборонная/ул. П. Алексеева, д. 90/4 (лит. А, Г)	246+/-9	
	Нежилое здание, количество этажей - 3, в том числе подземных - 1 кадастровый номер: 71:30:050203:1809, объект культурного наследия (охранное обязательство утв. приказом инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 22.04.2022 № 47)	Тульская область, г. Тула, р-н Центральный, ул. Жуковского, д. 7	412,2	4 квартал 2023 года
35	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:050203:2478, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины, общественное	г. Тула, Центральный район, ул. Жуковского, д. 7	1379 +/- 14,6	

	питание, гостиницы, деловое управление			
36	Нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 71:14:010101:693	Тульская область, р-н Ленинский, ст. Тесницкая, д. 4, кв. 1	43,8	4 квартал 2023 года
37	Нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер : 71:14:010101:694	Тульская область, р-н Ленинский, ст. Тесницкая, д. 4, кв. 2	43,9	4 квартал 2023 года
	Нежилое здание, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:050101:165, выявленный объект культурного наследия	Тульская область, г. Тула, ул. Союзная, д. 5	283,3	4 квартал 2023 года
38	Земельный участок, кадастровый номер: 71:30:050101:107	Тульская область, г. Тула, ул. Союзная, д. 5 (лит. Г)	551	
	Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта незавершенного строительства 88%, кадастровый номер 71:30:000000:5872		942,4	4 квартал 2023 года
39	земельный участок, кадастровый номер: 71:30:090205:1262 категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание	Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. Скуратовский, пос. Южный	1340+/-20	
	Нежилое здание (склад), количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:030506:432	Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Дачная, д. 28	62,6	4 квартал 2023 года
40	Нежилое здание (склад),		98,6	

	количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:030506:420		20	
	Нежилое здание (контора), количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:030506:418			
41	земельный участок, кадастровый номер: 71:30:030506:17 категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление	Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Дачная, д. 28 литеры Г5, Г6, Г7	3201+/- 20	4 квартал 2023 года
	Нежилое здание, количество этажей - 1, в том числе подземных - 0, кадастровый номер: 71:30:030506:419	Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Дачная, д. 28	369,4	
	земельный участок, кадастровый номер: 71:30:030506:21		1873	

б) подпункт 2 исключить;

2) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Перечень имущества, подлежащего приватизации в 2023 году путем реализации преимущественного права арендатора на выкуп.

Способ приватизации - продажа в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв. м (протяженность, п. м)	Срок приватизации
1	Нежилое помещение I, кадастровый номер: 71:30:070707:1248, этаж цокольный, номера на поэтажном плане: 4-6, 8-11	Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Максима Горького, д. 15 (бывший п. Косая Гора)	79,6	2 квартал 2023 года

2	Нежилое встроенное помещение II, этаж № 1, кадастровый номер 71:30:030801:3735	Тульская область, г. Тула, ул. Кутузова, д. 15-а, пом. 19-22, 24, 25	59,5	2 квартал 2023 года
3	Нежилое помещение II, этаж № 1 кадастровый номер: 71:30:030212:7722	Тульская область, г. Тула, ул. Metallургов, д. 61-а, пом. II	60,9	2 квартал 2023 года
4	Нежилое помещение I, цокольный этаж, кадастровый номер: 71:30:010218:2328, номера на поэтажном плане 1-6	Тульская область, г. Тула, п. Косая Гора, ул. М. Горького, д. 46, пом. I	71,3	3 квартал 2023 года
5	Нежилое помещение II, этаж 1, кадастровый номер: 71:30:040214:2074, номера на поэтажном плане 1-5, 5-а, 6, 7	Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Оружейная, д. 26	84	3 квартал 2023 года
6	Нежилое помещение I, кадастровый номер: 71:30:010219:11264, этаж цокольный	Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. М. Горького, д. 5, пом. I, ком. 15, 14а	31,6	4 квартал 2023 года
7	Нежилое помещение, кадастровый номер: 71:30:010219:11263, этаж цокольный	Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. М. Горького, д. 5, пом. I, ком. 3,5-11	93,5	4 квартал 2023 года
8	Нежилое помещение I, кадастровый номер: 71:30:050301:2115, этаж подвал	Тульская область, г. Тула, ул. Н. Руднева, д. 30,	76,7	4 квартал 2023 года
9	Нежилое помещение VI, кадастровый номер: 71:30:050201:1665, этаж подвал	Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Гоголевская, д. 62	66,3	4 квартал 2023 года
10	Нежилое помещение, кадастровый номер: 71:30:010218:9347, этаж 1	Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. М. Горького, д. 33	13,1	4 квартал 2023 года

2. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула», на официальных сайтах муниципального образования

город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



О.А. Слосарева