



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва**

30-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 15 декабря 2021 г.

№ 30/655

О внесении изменений в Положение «О комитете имущественных и земельных отношений администрации города Тулы», утвержденное решением Тульской городской Думы от 15 июля 2009 г. № 71/1557

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Тульской области от 28 ноября 2019 г. № 118-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования город Тула и органами государственной власти Тульской области», Законом Тульской области от 29 октября 2021 г. № 111-ЗТО «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Тульской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления», на основании Устава муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О комитете имущественных и земельных отношений администрации города Тулы», утвержденное решением Тульской городской Думы от 15 июля 2009 г. № 71/1557, следующие изменения:

1) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Деятельность Комитета курирует первый заместитель главы администрации города Тулы.»;

2) в пункте 2.2:

а) в абзацах шестнадцатом, семнадцатом, двадцать первом слова «постановлений» заменить словами «муниципальных правовых актов» в соответствующих падежах;

б) в абзаце шестнадцатом слова «на срок более чем один год» исключить;

в) в абзацах восемнадцатом – двадцать первом слова «для целей, не связанных со строительством» исключить;

г) абзац шестьдесят изложить в следующей редакции:

«- осуществляет подготовку проектов муниципальных правовых актов администрации города Тулы по вопросам предоставления муниципальных земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Тула, предоставляемых в случаях, предусмотренных статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в

действие Земельного кодекса Российской Федерации», в порядке, установленном федеральным законодательством, а также нормативными актами Тульской области и органов местного самоуправления города Тулы»;

д) после слов «- осуществляет полномочия собственника в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Тула, предоставляемых в случаях, предусмотренных пунктом 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Тула, предназначенных для хранения автотранспортных средств, в случаях предоставления таких земельных участков в соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.» дополнить абзацами следующего содержания:

«- проводит действия по постановке на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества, а также регистрацию прав граждан на указанные объекты в случаях, предусмотренных статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- осуществляет подготовку проектов муниципальных правовых актов администрации города Тулы о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, а также гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

- проводит анализ сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия;

- направляет запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов;

- обеспечивает опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования город Тула сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением указанных мероприятий;

- в установленный срок после принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости обеспечивает направление в орган регистрации прав соответствующих заявлений.».

2. Опубликовать настоящее решение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева